



Z

ARRABAL

INGENIERO - ARQUITECTO

D.R.O. / PERITO

PROYECTOS

CALCULO ESTRUCTURAL

AVALUOS

CONSTRUCCIONES

CONSTANCIA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

ESCUELA : COLEGIO DE EDUCACION TECNOLOGICA VON NEWMAN
C.C.T. 15PCT0622U

UBICACIÓN : BOSQUES DE LAS NACIONES No.44, COL. BOSQUES DE ARAGON
C.P.57170 CD. NEZAHUALCOYOTL, EDO. DE MEXICO.

PERITO : ING. ARQUITECTO OSCAR ZARRABAL

CED. PROFESIONAL : 634398

REGISTRO : PERITO DE OBRA PRIVADA EDO. DE EMX. SAOP/83/12/0165

DOM.PROFESIONAL : AV. CHIMALHUACAN 313-1 COL. BENITO JUAREZ,
CD. NEZAHUALCOYOTL, ESTADO DE MEXICO C.P. 57000

DESCRIPCION DE LA OBRA:

PLANTA BAJA: ACCESO, AREA RECREATIVA, DIRECCION, SALA DE JUNTAS, SERVICIOS ACADEMICOS, ADMINISTRACION Y FINANZAS, SALON DE USOS MULTIPLES, 1 AULA, SANITARIOS PARA HOMBRES, MUJERES, CAFETERIA Y ESCALERA.

PRIMER PISO: 4 AULAS, BIBLIOTECA, SALA DE LECTURA, SALA DE MAESTROS Y ESCALERA.

SEGUNDO PISO: 3 AULAS, 2 TALLERES.

TERCER PISO: AULA DE AUDIO VISUAL Y AULA DE COMPUTO

SUPERFICIES:

PLANTA BAJA :	307.60 M2
PRIMER PISO :	282.60 M2
SEGUNDO PISO:	282.60 M2
TERCER PISO :	133.54 M2

D.R.O.
No. 1882
ZARRABAL



ZARRABAL

INGENIERO - ARQUITECTO

D.R.O. / PERITO

PROYECTOS

CALCULO ESTRUCTURAL

AVALUOS

CONSTRUCCIONES

SISTEMA CONSTRUCTIVO:

CIMENTACION :

SE SUPONE LOSA DE CIMENTACION Y CONTRATRABES DE CONCRETO ARMADO.

ESTRUCTURA :

MARCOS RIGIDOS DE CONCRETO ARMADO Y ESTRUCTURA DE ACERO.

ENTRE PISOS Y TECHUMBRE :

LOSAS PLANAS DE CONCRETO ARMADO EN CLAROS CORTOS Y MEDIANOS DE 12 CM DE ESPESOR.

EDAD APROXIMADA DE LA CONSTRUCCION:

26 AÑOS

ESTADO DE CONSERVACION :

BUENO

REVISION TECNICA:

EN VISITA REALIZADA AL INMUEBLE SE REVISO LA ESTRUCTURA Y ESTADO DE CONSERVACION DE LA MISMA ASI COMO SU FUNCIONAMIENTO EN GENERAL.

NO SE APRECIA DAÑO EN SU ESTRUCTURA QUE PUDIERA PONER EN RIESGO LA ESTABILIDAD DEL INMUEBLE Y LA SEGURIDAD DE SUS HABITANTES COMO PUDIERA SER:

- HUNDIMIENTO UNIFORME O DIFERENCIAL.
- INCLINACION DEL INMUEBLE.
- FLEXION EN LOSAS.
- DAÑOS O DEFORMACION EN COLUMNAS.
- CUARTEADURAS EN MUROS ESTRUCTURALES.





ZARRABAL

INGENIERO - ARQUITECTO

D.R.O. / PERITO

PROYECTOS

CALCULO ESTRUCTURAL

AVALUOS

CONSTRUCCIONES

CONCLUSION:

POR AUSENCIA DE REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES EN EL ESTADO DE MEXICO, DE MANERA SUPLETORIA ME APOYARE EN EL REGLAMENTO DE COSNTRUCCIONES PARA EL D.F. (17 DE ENERO DEL AÑO 2016).

EN MI CALIDAD DE PERITO DE OBRA PRIVADA DEL ESTADO DE MEXICO OTORGO LA CONSTANCIA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA LA OBRA ANTES DESCRITA.

HACIENDO CONSTAR QUE LAS VISITAS TECNICAS EFECTUADAS AL INMUEBLE DE REFERENCIA SE OBSERVO QUE LA EDIFICACION QUE OCUPA REUNA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL A QUE SE REFIEREN LOS ARTICULOS 185 Y 186 DE DICHO REGLAMENTO.

**EL PRESENTE TIENE UNA VIGENCIA DE 3 AÑOS
DEL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2017 AL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**

EN CASO DE UN SISMO DE GRA INTENSIDAD (SUPERIOR A 7° RITCHER), O MODIFICACION A LA ESTRUCTURA SE HABRA DE REALIZAR UNA NUEVA REVISION Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

SIN OTRO PARTICULAR, ESPERANDO QUE LO ANTERIOR REUNA LAS CONDICIONES QUE JUZGUE SUFICIENTE, QUEDO A SUS ORDENES PARA CUALQUIER ACLARACION.

EN CONSECUENCIA Y A PETICION DEL INTRESADO SE EXTIENDE LA PRESENTE

CONSTANCIA DE SEGURIDA ESTRUCTURAL

ATENTAMENTE

**D.R.O.
No. 1882**



ZARRABAL

INGENIERO - ARQUITECTO

D.R.O. / PERITO

PROYECTOS

CALCULO ESTRUCTURAL

AVALUOS

CONSTRUCCIONES

CÉDULA 634398
DUPLICADO

SEP



México D.F. 27 de Noviembre del 2008



DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL
UBICACIÓN : BOSQUES DE LAS ANIACIONES No. 44
COL. BOSQUES DE ARAGON, C.P. 57000
CD. NEZAHUALCOYOTL, EDO. DE MEXICO
OBRA : COLEGIO DE EDUCACION TECNOLOGICA DON NEWMAN
C.C.T. 15PCT0622U

SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA
DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES

CÉDULA 634398

EN VIRTUD DE QUE

OSCAR

ZARRABAL

LIMÓN

CD. OSCAR ZARRABAL LIMÓN
C.C.T. 15PCT0622U

RECONOCER LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY
REGISTRADA EN EL SENADO Y EN LA CÁMARA DE
REPRESENTANTES DE LAS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
EN VIRTUD DEL SUPLENIMIENTO DE LEY DE
EDUCACIÓN DE PROFESIONES LA

CÉDULA

GENERAL CON EFECTOS DE PATENTE EN VIA
ESTAR PROFESIONALMENTE EN EL VALLE DE

LICENCIATURA COMO

INGENIERO ARQUITECTO

LC. DIANA CECILIA ORTEGA AMEVA
DIRECTORA GENERAL DE PROFESIONES

D.R.O.

No. 1882

ZARRABAL

LIMÓN OSCAR

Ing. Arg. Ced. 634398

Exp. en Valuación Ced 550 - 5090

TEL. 2678-3594 • 5797-1728



ZARRABAL

INGENIERO - ARQUITECTO

D.R.O. / PERITO

PROYECTOS

CALCULO ESTRUCTURAL

AVALUOS

CONSTRUCCIONES



DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

**UBICACIÓN : BOSQUES DE LAS NACIONES No.44,
COL.BOSQUES DE ARAGON , C.P.57170
CD.NEZHUALCOYOTL, EDO.DE MEXICO.**

**OBRA : COLEGIO DE EDUCACION TECNOLOGICA VON NEWMAN
C.C.T. 15PCT0622U**



Firma

Mtro. Homero Ibarrete Martínez
Director General de - Inmstrucción de Obra Pública

La presente autorización es de carácter temporal y a su término se deberá gestionar una nueva autorización, debiendo cumplir con los requisitos que al efecto establece el Libro Decimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México y en particular el Artículo 10.17.



25 SEP. 2017



ZARRABAL

INGENIERO - ARQUITECTO

D.R.O. / PERITO

PROYECTOS

CALCULO ESTRUCTURAL

AVALUOS

CONSTRUCCIONES

